

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 54111 Beliș

Nr. cerere	6053
Ziua	20
Luna	03
Anul	2023

Cod verificare
100129343678



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, loc. Giurcuta de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54111	4.635	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25193 / 26/10/2022		
Act Administrativ nr. cerere, din 25/10/2022 emis de Repede Dragos Adrian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54111 a imobilului cu numarul cadastral 54111 / UAT Beliș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53492 inscris in cartea funciara 53492;	A1
Act Administrativ nr. 4664, din 24/10/2019 emis de Primaria Comunei Beliș; Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE SI PARTAJ VOLUNTAR NR.1225, din 11/06/2021 emis de Repede Dragos Adrian; Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE SI PARTAJ VOLUNTAR NR.1225, din 11/06/2021 emis de Repede Dragos Adrian; Act Administrativ nr. 15385, din 12/11/2019 emis de BCPI Cluj Napoca; Act Administrativ nr. 4665, din 23/10/2019 emis de Primaria Comunei Beliș;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dezlipire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) METESAN LIA-VALERIA	
	2) METESAN GHEORGHE , bun comun	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53492/Beliș, inscrisa prin incheierea nr. 15787 din 14/06/2021;		

C. Partea III. SARCINI .

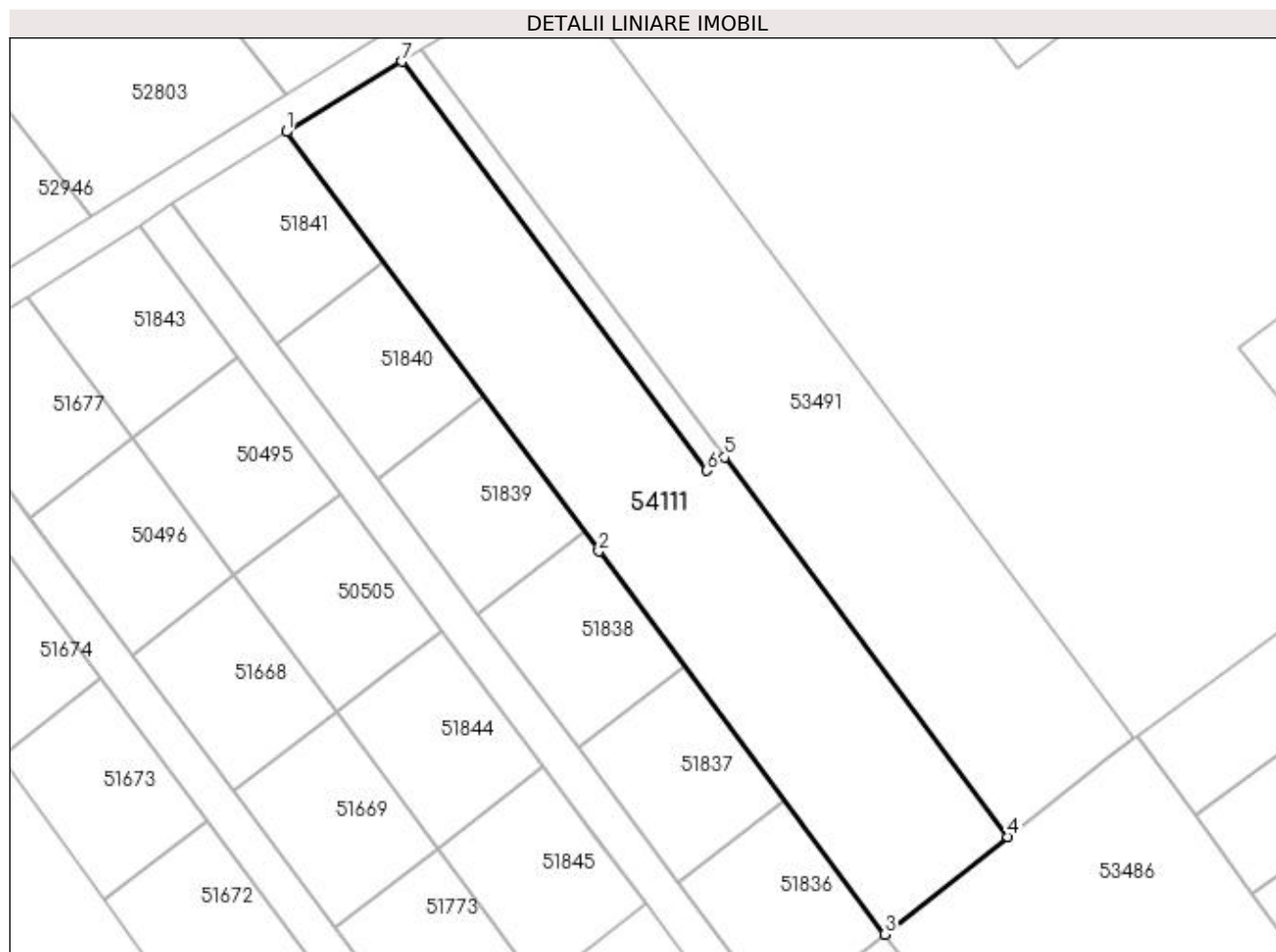
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54111	4.635	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.635	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	93.713
2	3	85.646
3	4	28.161
4	5	84.873
5	6	4.0
6	7	91.403

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	1	24.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/03/2023, 12:14